

(提案) 九大跡地と貝塚駅再開発

○貝塚駅を再開発するため、貝塚公園を移転

(東警察署と共存できる公共施設の誘致)

○一方、貝塚公園は、箱崎中学校へ移転
・多々良川に面した親水・防災公園に
(箱崎中学校を移転させるには、相応の理由も必要)

○そして、箱崎中を九大跡地利用計画で箱崎中心地への移転として進めては、どうですか。

再開発が必要な貝塚駅



移転が望まれる箱崎中



今林ひであき
(自民党) 市政報告

【発行者】

福岡市東区
塩浜一丁目16-25
今林ひであき事務所
TEL. 092-605-6515



○箱崎中移転がなぜ進まないのか

・原因は、教育委員会での移転基準と跡地活用を進める「まちづくり」のタイミングが擦れているからです。

・「まちづくり」制度設計に合わせて、中学校移転場所等を確保しておけばよいとの机上論があります。

これでは遅すぎで担保がありません。

・跡地活用で民間活力(民間売却)を検討しているならば、地域の核となる中学校は大切な要素であり、売却の資産価値に影響します。

・大切なことは、「まちづくり」の中で中学校の移転を進めることを行政(教育委員会を含めて市長)に認めさせることです。

・「移転」の言質を取り付け、「まちづくり」の中で同時に進めていくことが大切です。

首都圏機能のバックアップ (国の合同庁舎の同時移転)

○東京首都圏の災害時における行政機能のダメージを回避するため、機能をバックアップとして、地方にサブ機能を整備する

○首都圏と同時被災しない地域の一つに福岡市は考えられています。

○現状では、行政機能だけでなく、経済機能のマヒも同時に起こりま

す。
そのため、上場会社の本社機能の移転も必要となります。

○東京の「霞が関」だけが移転するのではなく、博多駅筑紫口にある「国の合同庁舎」の同時移転も検討すべきです。

九大の歴史的建造物の 保存による跡地開発

九大本部第一庁舎



○百年の歴史がある九大箱崎キャンパスには、後世に残すべき歴史的建造物が多数あります。

○跡地処分と「箱崎の街づくり」においては、これをキーワードにすることが活性化につながると思います。

貝塚駅の再開発には 貝塚公園の有効活用も必要

貝塚公園の有効活用が必要



○今の東区役所は「区内で偏在し」貝塚駅乗り換えで2重料金が発生、「交通費も多くかかり」不便です。

○地下鉄との直通化に時間を要するなら、貝塚駅に、東署と区役所などの公共施設を集積すべき。

○貝塚公園跡地も、駅前広場として有効活用してはどうですか。